

## **APPOINTMENT OF AmBANK ISLAMIC BERHAD AS PURCHASING AND SALE AGENT**

### **("APPOINTMENT OF AGENT")**

#### **Appointment of AmBank Islamic Berhad as Purchasing and Sale Agent Pursuant to AmMoneyLine**

##### **Facility-i ("Facility")**

I, the Principal, refer to the above matter and to the AmMoneyLine Facility-i General Agreement ("General Agreement"). The General Agreement of AmMoneyLine Facility-i shall, upon the acceptance and approval by the Bank of my application for the Facility (as stated via the Bank's approval), constitute the master agreement for the said Facility.

Terms defined in the General Agreement shall have the same meaning as in this Appointment of Agent, unless stated otherwise, and terms in the General Agreement relating to the agency therein contained shall be deemed to be incorporated herein.

### **1. AGENCY**

I hereby irrevocably and unconditionally appoint the Bank as my agent to:

(i) **Murabahah Sale Contract** : To execute and perform the Murabahah Sale Contract for the purchase of the Commodity by me from the Bank at the Bank's Selling Price; and upon conclusion of the Murabahah Sale Contract, to deal with the Commodity in the following manner:

\* (a) to be kept in the warehouse and I will bear all the resulting costs and expenses and I authorise the Bank to deduct all due amounts from my account.

\* (b) to be delivered to \_\_\_\_\_ and I will bear all the resulting costs and expenses and I authorise the Bank to deduct all due amounts from my account.

\* (c) to be sold to a third party purchaser at a price of at least equivalent to Commodity cost price for cash and on spot basis.

\* Tick (✓) whichever that is applicable. Please choose option (c) if you/the Customer wishes to obtain proceeds of the Facility.

(ii) **Sale Agency**: Upon conclusion of the Murabahah Sale Contract and if I opt for the Commodity to be sold to third party purchaser ("Commodity Purchaser"), the Bank is to execute and perform the sale of the Commodity to the Commodity Purchaser at the amount equivalent to the Facility Amount and to deliver and cause to deliver the Commodity to the commodity purchaser and to collect proceeds from such sale and to pay such proceeds to me through a designated account for the purpose of this Facility or to third party on my behalf in accordance with the terms of the General Agreement and the Facility.

(iii) **Administrative**: In executing and performing the agency herein contained, the Bank is hereby authorized:

(i) to sign and execute all documents and do all acts and observe and perform all obligations required to be done in connection with its duty as an agent or those being imposed under any

agreement of sale of the Commodity for the purpose of the Murabahah Tawarruq transactions.

(ii) to delegate its rights and duties as an agent herein to any third party as the Bank in its full discretion to do all acts necessary for the execution and performance of the Murabahah Tawarruq transactions including all administrative duties regarding purchasing of the Commodity from the Bank;

(iii) do all things as fully and effectually as I could do in connection with it as if I am personally present including taking possession (physical or constructive) of the Commodity.

## **2. COMPLETION**

Upon the completion of the above mentioned Murabahah Tawarruq transactions, the Bank's appointment as agent herein shall automatically be terminated.

## **3. LIMITED AGENCY**

Save and except as expressly stated in this Appointment of Agent, the appointment of the Bank as my agent shall not create or be deemed to create a partnership or a joint venture between ourselves, nor shall it establish a relationship of principal or agent in any other relationship between us.

## **4. INDEMNITY**

I hereby undertake to indemnify the Bank from all claims, losses, costs, expenses or damage that the Bank may suffer or incur as a result of fulfilling the Bank's agency function as set out above save and except in the event of ta'addi (misconduct), taqsir (negligence) or mukhalafah al-shurut (breach of specified terms) on part of the Bank in executing and performing the agency herein contained and in such a case, the Bank shall be liable and shall compensate for loss or damage including any actual cost suffered by me.

## **5. GAINS IN MURABAHAH SALE CONTRACT**

In the event that any act of the Bank as appointed herein results in gain exceeding the requirement imposed by me (such as selling at the higher price or buying at a lower price) or than that the Bank is authorised for, the Bank shall disclose this to me and the Bank must not retain any portion of the exceeding gains without my consent.

## **6. TERMINATION**

If any of the following shall have occurred:

(a) either Party fails to perform any of its obligations under this Appointment of Agent and where such failure is capable of being remedied, is not being remedied within a period specified in this Appointment of Agent for such failure/breach to be remedied or where such period is not expressly stipulated, within fourteen (14) Business Days, from the date either Party becomes aware of the failure/breach or having been notified of the failure/breach; or

- (b) any representation, warranty or statement which is made by either Party is incorrect or misleading in a material respect on or as of the date such representation, warranty or statement is made or given or deemed made or given, or if repeated at any time with reference to the facts and circumstances subsisting at such time would have been incorrect; or
- (c) it is or will become unlawful by the laws of Malaysia for either Party to perform or comply with any of its obligations under this Appointment of Agent; or
- (d) an encumbrancer, bailiff, trustee or administrator or receiver or similar officer takes possession of or is appointed in respect of, all or any part of the assets of either Party or distress or any form of execution is levied or enforced upon or sued out against any such assets, or any security profit which may for the time being affect any of its assets becomes enforceable; or
- (e) either Party is or becomes, insolvent or threatens to suspend or suspends payment of any of its debts (whether of principal, interest or profit) as they fall due or is deemed to be unable to pay its debts; or
- (f) either Party who is a natural person dies or becomes incapacitated or of unsound mind or shall have been served with a custodian sentence or be guilty of any offence against any law; or
- (g) any step is taken for the winding-up, dissolution, liquidation or a petition for winding-up or bankruptcy is presented against either Party and/or any one commits an act of bankruptcy or enter into any arrangement or composition with its creditors.

then and in any of the above events ("Termination Event"), the innocent Party may by notice in writing to the breaching Party, terminate this Appointment of Agent whereupon, any asset or rights of mine entrusted with the Bank shall be returned to me, and the Bank shall be entitled to the agreed agency fee PROVIDED THAT the termination shall not affect or prejudice the rights of any Party which have accrued prior to the date of termination of this Appointment of Agent.

#### **7. AGENCY FEE**

Unless waived by the Bank, where requested by the Bank at any time, I shall pay agency fee of Ringgit Malaysia Ten (RM10.00) to the Bank in consideration of the appointment and performance of the Bank as my agent.

#### **8. PRINCIPAL BOUND**

I shall be bound by any contract or agreement that the Bank enters into on my behalf with any third party pursuant to this Appointment of Agency.

## PELANTIKAN AmBANK ISLAMIC BERHAD SEBAGAI WAKIL BELIAN DAN JUALAN

### ("PELANTIKAN WAKIL")

#### Pelantikan AmBank Islamic Berhad Sebagai Wakil Belian dan Jualan Sehubungan dengan

#### Kemudahan-i AmMoneyLine ("Kemudahan")

Saya, Prinsipal, merujuk kepada perkara di atas dan juga kepada Perjanjian Am Kemudahan-i AmMoneyLine ("Perjanjian Am"). Perjanjian Am Kemudahan-i AmMoneyLine hendaklah, setelah permohonan saya untuk mengambil Kemudahan diterima dan diluluskan oleh pihak Bank (sepaimana dinyatakan melalui kelulusan Bank), menjadi perjanjian induk kepada Kemudahan berkenaan.

Segala terma yang didefinisikan di dalam Perjanjian Am hendaklah mempunyai maksud yang sama bagi tujuan Pelantikan Wakil ini, melainkan dinyatakan sebaliknya, dan terma berkaitan wakalah di dalam Perjanjian Am hendaklah dianggap telah dimasukkan juga di sini.

#### 1. WAKALAH

Saya dengan ini secara mutlak dan muktamadnya melantik pihak Bank sebagai ejen saya untuk:

(i) **Kontrak Jualan Murabahah:** Untuk melengkapkan dan melaksanakan Kontrak Jualan Murabahah untuk pembelian Komoditi oleh saya daripada Bank pada Harga Jualan Bank; dan selepas penyempurnaan Kontrak Jualan Murabahah, untuk menguruskan Komoditi dengan cara yang berikut:

\* (a) disimpan di dalam gudang dan saya akan menanggung kesemua kos dan perbelanjaannya dan saya memberi kuasa kepada Bank untuk menolak kesemua amaun yang perlu dibayar daripada akaun saya.

\* (b) untuk dihantar ke \_\_\_\_\_ dan saya akan menanggung kesemua kos dan perbelanjaannya dan saya memberi kuasa kepada Bank untuk menolak kesemua amaun yang perlu dibayar daripada akaun saya.

\* (c) untuk dijual kepada pembeli pihak ketiga pada harga yang sekurang-kurangnya bersamaan dengan harga kos Komoditi secara tunai dan tukaran serta-merta.

\* Tandakan ( ✓ ) di mana berkenaan. Sila pilih (c) jika anda/Pelanggan berhasrat untuk memperoleh hasil daripada Kemudahan.

(ii) **Agensi Jualan:** Selepas Kontrak Jualan Murabahah disempurnakan dan jika saya memilih agar Komoditi dijual kepada pembeli pihak ketiga ("Pembeli Komoditi"), Bank boleh menjual Komoditi tersebut kepada Pembeli Komoditi pada harga yang bersamaan dengan Amaun Kemudahan dan menyerahkan atau menyebabkan diserahkan Komoditi itu kepada Pembeli Komoditi, serta untuk mengutip hasil daripada jualan tersebut lantasmembayar hasil tersebut kepada saya melalui satu

akaun yang ditentukan bagi tujuan Kemudahan ini, atau kepada pihak ketiga bagi pihak saya menurut terma-terma Perjanjian Am dan Kemudahan ini.

(iii) **Pentadbiran:** Dalam menyempurnakan dan melaksanakan wakalah yang terkandung di sini, Bank dengan ini diberi kuasa:

- (i) untuk menandatangani dan menyempurnakan semua dokumen dan membuat, mematuhi dan melaksanakan segala kewajipan yang perlu dilakukan berkaitan dengan tugasnya sebagai ejen atau yang dikenakan kepadanya di bawah mana-mana perjanjian penjualan Komoditi tersebut bagi tujuan transaksi Murabahah Tawarruq;
- (ii) mewakili hak-hak dan tugas-tugasnya sebagai ejen di sini kepada mana-mana pihak ketiga mengikut budi-bicara penuhnya untuk melakukan kesemua tindakan bagi menyempurnakan dan melaksanakan transaksi Murabahah Tawarruq termasuk semua tugas pentadbiran berkenaan pembelian Komoditi daripada Bank; dan
- (iii) melakukan segala perkara dengan lengkap dan berkesan yang boleh saya lakukan berhubung dengannya, seolah-olah saya hadir secara peribadi termasuk mengambil pemilikan (fizikal atau konstruktif) Komoditi.

## **2. PENYUDAHAN**

Dengan penyudahan transaksi Murabahah Tawarruq di atas, pelantikan Bank selaku ejen di sini hendaklah tamat secara automatik.

## **3. WAKALAH TERHAD**

Kecuali dan melainkan seperti dinyatakan di dalam Pelantikan Wakil ini, pelantikan Bank sebagai ejen saya tidak menubuhkan atau dianggap menubuhkan sesuatu perkongsian atau usaha sama di antara kita, mahupun menubuhkan sesuatu hubungan prinsipal atau ejen dalam mana-mana pertalian lain di antara kita.

## **4. TANGGUNG RUGI**

Saya dengan ini memberi aku janji untuk menanggung rugi Bank daripada segala tuntutan, kerugian, kos, perbelanjaan ataupun kerosakan yang mungkin terpaksa ditanggung oleh Bank dalam melaksanakan tugas-tugasnya sebagai ejen seperti yang telah dinyatakan di atas, melainkan dan kecuali jika disebabkan ta'addi (salah laku), taqsir (kecuaian) atau mukhalafah al-shurut (pelanggaran terma yang khusus) oleh Bank semasa menyempurnakan dan melaksanakan wakalah yang terkandung di sini dan dalam keadaan sebegitu, Bank hendaklah bertanggungjawab dan mengganti rugi atas kerugian atau kerosakan termasuk sebarang kos yang ditanggung oleh saya.

## **5. KEUNTUNGAN DI DALAM KONTRAK JUALAN MURABAHAH**

Sekiranya apa-apa tindakan Bank seperti yang dilantik di sini mengakibatkan keuntungan melampaui keperluan yang dikenakan oleh saya (seperti menjual pada harga yang lebih tinggi atau membeli pada harga yang lebih rendah) atau diberi kuasa kepada Bank, Bank haruslah mendedahkannya

kepada saya dan Bank tidak boleh menyimpan apa-apa bahagian keuntungan melampau tersebut tanpa persetujuan saya.

## 6. PENAMATAN

Jika sebarang daripada yang berikut berlaku:

- (a) mana-mana pihak gagal melaksanakan apa-apa obligasi di bawah Pelantikan Wakil ini dan di mana kegagalan tersebut boleh diremedikan, tidak diremedikan dalam tempoh yang dinyatakan di dalam Pelantikan Wakil ini agar kegagalan/pelanggaran tersebut diremedikan atau di mana tempoh tersebut tidak dinyatakan dengan jelas, dalam masa empat belas (14) Hari Perniagaan, daripada tarikh mana-mana pihak sedar akan kegagalan/pelanggaran tersebut atau telah dimaklumkan akan kegagalan/pelanggaran tersebut; atau
- (b) apa-apa representasi, jaminan atau kenyataan yang dibuat oleh mana-mana pihak adalah tidak benar atau mengelirukan secara material atau pada tarikh representasi, jaminan atau kenyataan tersebut dibuat atau dianggap untuk dibuat atau diberikan, atau jika diulangi pada bila-bila masa setelah dirujuk kepada fakta atau keadaan yang diberikan pada masa tersebut adalah tidak tepat; atau
- (c) ia adalah atau ia akan menjadi satu kesalahan menurut undang-undang Malaysia untuk mana-mana pihak untuk melaksanakan atau mematuhi apa-apa tanggungjawabnya di bawah Pelantikan Wakil ini; atau
- (d) satu pengganti, bailif, pemegang amanah atau pentadbir atau penerima atau pegawai yang serupa dengannya mengambil milik atau dilantik ke atas, semua atau mana-mana bahagian aset mana-mana pihak atau tindakan distres atau apa-apa perintah pelaksanaan lain dikenakan atau dikuatkuasakan terhadap mana-mana aset tersebut, atau mana-mana kepentingan sekuriti yang pada masa berkenaan mungkin memberi kesan terhadap mana-mana aset tersebut dikuatkuasakan; atau
- (e) mana-mana pihak adalah atau menjadi tidak mampu membayar atau mengancam untuk membeku pembayaran apa-apa hutangnya (sama ada prinsipal, faedah atau keuntungan) apabila tempohnya tiba atau dianggap tidak mampu membayar hutangnya; atau
- (f) mana-mana pihak yang merupakan individu meninggal dunia atau hilang upaya atau menjadi tidak siaman atau telah dikenakan hukuman penjara atau disabit kesalahan di bawah apa-apa undang-undang; atau
- (g) apa-apa tindakan penggulungan, pembubaran, likuidasi atau petisyen untuk penggulungan atau kebangkrapan diambil terhadap mana-mana pihak dan/atau mana-mana pihak melakukan tindakan kebangkrapan atau memasuki apa-apa pengaturan atau komposisi dengan pemiutangnya;

maka dan di dalam mana-mana kejadian di atas ("Kejadian Penamatan"), pihak yang tidak bersalah boleh dengan memberikan notis bertulis kepada pihak yang melanggar, menamatkan Pelantikan Wakil ini di mana, apa-apa aset atau hak saya yang diberikan kepada Bank akan dipulangkan kepada saya, dan Bank berhak ke atas yuran wakil yang dipersetujui DENGAN SYARAT penamatan tersebut tidak memberi kesan atau prejudis terhadap hak mana-mana pihak yang telah terpakai sebelum tarikh penamatan Pelantikan Wakil ini.

## **7. YURAN WAKIL**

Kecuali jika diketepikan oleh Bank, apabila diminta oleh Bank pada bila-bila masa, saya akan membayar yuran wakil sebanyak Ringgit Malaysia Sepuluh (RM10.00) kepada Bank sebagai imbalan kepada pelantikan dan pelaksanaan tugas Bank sebagai wakil saya.

## **8. PENGIKATAN PRINSIPAL**

Saya akan terikat dengan apa-apa kontrak atau perjanjian yang dimasuki oleh Bank bagi pihak saya dengan mana-mana pihak ketiga selaras dengan Pelantikan Wakil ini.